

**Аудиторское заключение независимого аудитора**

**о бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**Автономной некоммерческой организации  
дополнительного профессионального образования**

**«Институт повышения квалификации  
работников строительной отрасли»,**

**составленной за период с 01.01.2025 по 31.12.2025**



## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

Учредителю Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Институт повышения квалификации работников строительной отрасли»

### **МНЕНИЕ**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Институт повышения квалификации работников строительной отрасли» (далее – АНО «Институт повышения квалификации» или аудируемое лицо), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о целевом использовании средств за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность АНО «Институт повышения квалификации» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2025 года, целевое использование средств за 2025 год, финансовые результаты его деятельности за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с данными требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

---

### **Аудируемое лицо Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования «Институт повышения квалификации работников строительной отрасли»**

Местонахождение: Адмиралтейская наб., д. 10, лит. А, пом. 1-Н, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000.

Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1097800005643.

### **Независимая аудиторская компания ООО «ИнформАудит»**

Местонахождение: ул. Марата, д. 69-71, литера А, г. Санкт-Петербург, Россия, 191119.

Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1117847073464.

Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС). Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ):11106008010.

## **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И УЧРЕДИТЕЛЯ АНО «ИНСТИТУТ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ» ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Учредитель АНО «Институт повышения квалификации» несет ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

## **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку предоставления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, её структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с учредителем аудируемого лица доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение

Александр Александрович  
Капитульский  
(ОПНЗ 21006001787)

Генеральный директор

Жанна Анатольевна Перевалова  
(ОПНЗ 21706022867)

09.04.2026

зарегистрировано за №39/2026



## Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования "Институт повышения

Организация: <u>квалификации работников строительной отрасли"</u>	по ОКПО	63009278
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7838029931
Организационно-правовая форма: <u>Автономные некоммерческие организации</u>	по ОКОПФ	71400
Форма собственности <u>некоммерческая</u>	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения <u>190000, Санкт-Петербург г, Набережная Адмиралтейская, дом 10, помещение 1-Н</u>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
Общество с ограниченной ответственностью "ИнформАудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	7813495673
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1117847073464

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
Совет СРО А "Объединение строителей Санкт-Петербурга"

## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710001
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31   12   2025
Организация: <u>Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования "Институт повышения квалификации работников строительной отрасли"</u>	по ОКПО	63009278
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации		-	-	-
	Приобретение нематериальных активов		-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		-	-	-
	Основные средства	1150	45 620	46 748	47 876
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		45 620	46 748	47 876
	Оборудование к установке		-	-	-
	Незавершенное строительство		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Права пользования активами		-	-	-
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		-	-	-
	Незавершенные ремонты основных средств		-	-	-
	Иные незавершенные капитальные вложения		-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-

	в том числе:				
	Инвестиционная недвижимость		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Паи и акции		-	-	-
	Долговые ценные бумаги		-	-	-
	Предоставленные займы		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Биологические активы		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	45 620	46 748	47 876
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Сырье и материалы		-	-	-
	Готовая продукция		-	-	-
	Товары		-	-	-
	Товары отгруженные		-	-	-
	Незавершенное производство		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Животные на выращивании и откорме		-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС		-	-	-
	НДС по приобретенным НМА		-	-	-
	НДС по приобретенным МПЗ		-	-	-
	НДС по приобретенным услугам		-	-	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		-	-	-
	НДС при строительстве ОС		-	-	-
	НДС по уменьшению стоимости реализации		-	-	-
	НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		-	-	-
	НДС, уплачиваемый при исполнении обязанностей налогового агента		-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	299	2 635	348
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		179	593	287
	Расчеты по налогам и сборам		-	-	-
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	-
	Сальдо по ЕНС		61	61	61
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		59	1 981	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-

	Выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями		-	-	-
	Авансы по аренде (лизингу)		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	48 000	28 000	-
	в том числе:				
	Депозитные счета		48 000	28 000	-
	Депозитные счета ( в валюте)		-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	427	1 264	20 300
	в том числе:				
	Касса		-	-	-
	Расчетные счета		427	1 264	20 300
	Валютные счета		-	-	-
	Счет цифрового рубля		-	-	-
	Аккредитивы		-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)		-	-	-
	Прочие специальные счета		-	-	-
	Переводы в пути		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным ценностям		-	-	-
	НДС по экспорту (возмещение)		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей		-	-	-
	Денежные документы		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	48 726	31 899	20 648
	<b>БАЛАНС</b>	1600	94 346	78 647	68 524

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Целевое финансирование</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1330	48 716	31 707	20 344
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	45 620	46 748	47 876
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	94 336	78 455	68 220
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		-	-	-
	Долгосрочные займы		-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		-	-	-
	Безвозмездные поступления		-	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты		-	-	-
	Краткосрочные займы		-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Проценты по займам и кредитам		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9	192	304
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		9	17	4
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		-	174	300
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	-
	Сальдо по ЕНС		-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		-	-	-
	Обязательство по аренде	1520	-	-	-

	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9	192	304
	<b>БАЛАНС</b>	1700	94 346	78 647	68 524

Директор

(наименование должности)

*Лысич*  
(подпись)

Лысич Борис Иванович

(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за 2025 г.**

Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования "Институт повышения квалификации работников строительной отрасли"  
 Организация: \_\_\_\_\_  
 Единица измерения тыс. руб. \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД  
 Отчетная дата  
 (число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
31	12	2025
63009278		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	31 707	20 344
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	23 000
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	17 009	-
	Прочие	6250	-	-
	Поступило средств - всего	6200	17 009	23 000
	<b>Использовано (израсходовано) средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	-	-
	прочие	6313	-	-

Форма 0710003 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	(11 637)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	-	(11 637)
	Остаток средств на конец периода	6400	48 716	31 707

Директор  
 (наименование должности)

(подпись)

Лысич Борис Иванович

(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

Коды		
0710002		
31	12	2025
63009278		
384		

Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования "Институт повышения квалификации работников строительной отрасли"  
 Организация: \_\_\_\_\_  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД

Отчетная дата  
(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	2 687	2 622
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 687	2 622
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(17 683)	(5 596)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 996)	(2 974)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	34 388	7 189
	в том числе:			
	Проценты к получению		34 388	7 189
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате		-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(43)	(15 382)
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Расходы от снижения стоимости активов		-	-
	Отчисления в оценочные резервы		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		(43)	(15 382)
	Курсовые разницы		-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	19 349	(11 167)
	Налог на прибыль организаций	2410	(2 340)	(470)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(2 340)	(470)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Налог при упрощенной системе налогообложения	2410	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	в том числе:			

	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности		-	-
	Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 009	(11 637)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	17 009	(11 637)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Директор  
(наименование должности)

(подпись)

Лысич Борис Иванович  
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.



**Пояснение  
к бухгалтерской отчетности  
Автономной некоммерческой организации  
дополнительного профессионального образования  
«Институт повышения квалификации работников строительной отрасли»  
за 2025 год**

Бухгалтерская отчетность Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Институт повышения квалификации работников строительной отрасли» (далее НКО) составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами в составе бухгалтерский баланс, отчет о целевом использовании денежных средств, отчет о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании денежных средств за 2025 год по состоянию на "31" декабря 2025 г.

**1. Информация об организации**

1.1. Полное наименование организации: Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования «Институт повышения квалификации работников строительной отрасли».

Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, д. 10, литер А, помещение 1-Н.

Фактический (почтовый) адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, д. 10, литер А, помещение 1-Н.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о государственной регистрации юридического лица при создании, принятого Минюстом России (его территориальным органом), выдано Управлением Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу 23 сентября 2009 года, серия 78 № 007100754.

Единоличный исполнительный орган – директор Лысич Борис Иванович.

1.2. В 2025 году основной деятельностью НКО являлось обучение в образовательном учреждении дополнительного профессионального образования (повышение квалификации) для специалистов, имеющих высшее профессиональное образование.

Бессрочная Лицензия на образовательную деятельность выдана Комитетом по образованию Правительства Санкт-Петербурга 23.06.2011г. Регистрационный № 513.

Бессрочная лицензия на осуществление образовательной деятельности выдана Комитетом по образованию Правительства Санкт-Петербурга 21.03.2016 г. Регистрационный номер № 1793.

1.3. Информация об учетной политике НКО в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.10.2008 N 106н:

**1. Общие положения**

1.1. НКО не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования, состоящих:

- из целевых поступлений на ведение уставной деятельности

Учредительными документами НКО также предусмотрено право на осуществление разрешенной законодательством предпринимательской деятельности, приносящей доход,

подлежащий направлению на реализацию уставных целей НКО. НКО получает доход от сдачи в аренду нежилых помещений.

## 2. Организация и ведение бухгалтерского учета

2.1. Ответственность за организацию ведения бухгалтерского учета и хранение бухгалтерской документации несет руководитель НКО.

2.2. Ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществляются главным бухгалтером.

2.3. Бухгалтерский учет в НКО ведется автоматизированным способом в журнально-ордерной форме.

2.4. Для оформления фактов хозяйственной деятельности НКО применяет унифицированные формы первичных документов.

2.5. Первичные учетные документы оформляются на бумажных носителях.

2.6. Рабочий план счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности НКО разработан на основе Приказа Минфина России от 31.10.2000 N 94н "Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению" (Приложение N 2 к Учетной политике).

2.7. Инвентаризация проводится в случаях, когда она предусмотрена действующим законодательством в порядке, определенном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.06.1995 N 49, а с 01.04.2026г. - Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация", утвержденным Приказом Минфина России от 13.01.2023 N 4н.

2.8. С отчетности за 2025 год НКО применяет формы годовой и промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н, и установленные в Приложениях N N 3 - 6 к Учетной политике. Состав бухгалтерской отчетности НКО: бухгалтерский баланс, отчет о целевом использовании денежных средств, отчет о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании денежных средств.

2.9. Показатель бухгалтерской (финансовой) отчетности признается существенным и отражается обособленно, если его значение составляет не менее 5 (Пяти) процентов от итога данных по соответствующей строке баланса.

## 3. Методология ведения бухгалтерского учета в СРО

### 3.1. Учет целевого финансирования

3.1.1. Учет средств целевого финансирования СРО и его расходования ведется с применением счета 86 "Целевое финансирование" и счета 76 "Расчеты с различными дебиторами и кредиторами".

3.1.2. СРО, являясь организацией, не распределяющей полученную прибыль, признает полученный от деятельности доход в качестве целевого источника финансирования и отражает в бухгалтерском учете заключительными оборотами декабря по дебету счета 99 "Прибыли и убытки" в корреспонденции с кредитом счета 86 "Целевое финансирование".

3.1.3. Расходы, связанные с ведением уставной деятельности учитываются на счете 26 "Общехозяйственные расходы" и списываются ежемесячно пропорционально полученным доходам в дебет счетов 90/91 и целевых поступлений в дебет счета 86.

3.1.4. Результат от коммерческой деятельности со счета 99 «Прибыли и убытки» списывается в дебет или кредит счета 86 «Целевое финансирование» в зависимости от результата. В отчете о целевом использовании средств поступления и расходы показываются свернуто.

### 3.2. Учет основных средств и капитальных вложений

3.2.1. Объекты основных средств, предназначенные для использования в деятельности, направленной на достижение уставных целей создания НКО (в том числе в деятельности, приносящей доход и осуществляемой в соответствии с действующим законодательством), для ее управленческих нужд, стоимостью, превышающей 100 000,00 рублей, удовлетворяющие условиям, указанным в п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17.09.2020 N 204н (далее - ФСБУ 6/2020 "Основные средства"), принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных (далее - ОС).

Если стоимость актива НКО не превышает установленного лимита, то такой актив в качестве ОС не признается, а затраты на его приобретение и создание отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Контроль и наличие таких малоценных активов, срок полезного использования которых превышает 12 месяцев, отслеживается по забалансовому счету по стоимости, учтенной в затратах (п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

Приобретенные НКО в соответствии с утвержденной сметой ОС отражаются в бухгалтерском учете при принятии объекта к учету по дебету счета 01 "Основные средства" с кредитом счета 08 "Вложения во внеоборотные активы" и дебету счета 86 с кредитом счета 83 "Добавочный капитал".

3.2.2. По всем амортизируемым объектам ОС в бухучете НКО применяется линейный способ.

Начисление амортизации объекта ОС начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

3.2.3. Единицей учета ОС является инвентарный объект. Инвентарным объектом ОС признается объект со всеми приспособлениями и принадлежностями, который принимается к бухгалтерскому учету в составе амортизационных групп исходя из ожидаемых сроков полезного использования с учетом производительности и (или) мощности (сходных функциональных признаков) на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 N 1 (далее - Классификатор).

В случае наличия у одного инвентарного объекта нескольких частей, сроки использования которых отличаются более чем на 15%, данные составляющие учитываются как отдельные инвентарные объекты (п. 10 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

3.2.4. Элементы амортизации объектов ОС на соответствие условиям его использования в учете НКО проверяются по состоянию на 31 декабря каждого отчетного года, а также при возникновении обстоятельств, в результате которых изменяется (п. 37 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"):

- способ начисления амортизации;
- первоначальный срок полезного использования более чем на 6 месяцев;
- ликвидационная стоимость более чем на 30%.

3.2.5. НКО не применяет положения п. п. 15 - 17 ФСБУ 6/2020 "Основные средства", касающиеся переоценки объектов основных средств.

3.2.6. Затраты на ремонт ОС в бухгалтерском учете НКО отражаются в фактическом размере в составе текущих расходов по обычным видам деятельности того периода, в котором произведены ремонтные работы.

3.2.7. Финансовый результат от выбытия объектов ОС формируется на счете учета расчетов с покупателем (на счете 62), а затем относится на счет учета прочих доходов и расходов.

3.2.8. НКО учитывает завершенные капитальные вложения в виде ремонта, техосмотра и техобслуживания с периодичностью свыше 12 месяцев как самостоятельные объекты ОС, если они удовлетворяют стоимостному критерию, установленному в абз. 1 пп. 3.2.1 настоящей Учетной политики. В ином случае данные капитальные вложения увеличивают первоначальную стоимость объекта ОС, в отношении которых эти работы проводятся (п. п. 10, 24 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

НКО учитывает запасы для капитальных вложений на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы".

При отсрочке (рассрочке) на период свыше 6 (шести) месяцев в стоимость капитальных вложений включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена НКО при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки).

Размер платы за отсрочку (рассрочку) по договорам НКО рассчитывает в установленном порядке в соответствии с п. 12 ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

### 3.3. Учет нематериальных активов и капитальных вложений

3.3.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н (далее - ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы"), относится к объектам нематериальных активов (далее - НМА), если его стоимость больше 100 000,00 руб.

3.3.2. Приобретенные НКО объекты НМА принимаются к учету по фактической (первоначальной) стоимости, которая включает в себя все затраты НКО, связанные с их приобретением на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы".

На дату принятия НМА к бухгалтерскому учету фактическая (первоначальная) стоимость объекта, сформированная на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы", списывается в дебет счета 04 "Нематериальные активы".

3.3.3. Все объекты НМА оцениваются по первоначальной стоимости.

3.3.4. Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования. (п. 30 ФСБУ 14/2022).

3.3.5. Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

3.3.6. Амортизация начисляется ежемесячно линейным методом (п. 37,39-41 ФСБУ 14/2022).

### 3.4. Учет запасов

3.4.1. В своем учете НКО не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденный Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н (далее - ФСБУ 5/2019 "Запасы"), в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд, таких как: офисная бумага, канцелярские принадлежности и т.п. Затраты на такие активы списываются в учете НКО в отчетном периоде на счет 26 "Общехозяйственные расходы".

3.4.2. Единицей бухгалтерского учета запасов является номенклатурный номер. При приобретении запасов за плату их фактическая себестоимость складывается из всех затрат на приобретение, приведение в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования (п. п. 10, 11 ФСБУ 5/2019 "Запасы").

3.4.3. Фактическая стоимость запасов, полученных в качестве целевого финансирования, в бухгалтерском учете НКО включает их справедливую стоимость и дополнительные затраты НКО на доставку и т.д., связанные с их получением (п. п. 10, 11 и 15 ФСБУ 5/2019 "Запасы").

При этом если запасы предназначены для использования в операциях, не облагаемых НДС, то входной налог со стоимости услуг по их доставке и иных дополнительных затрат НКО, связанных с приобретением, к вычету не принимается, а невозмещаемый НДС - включается в стоимость приобретенного имущества (п. 2 ст. 170 Налогового кодекса Российской Федерации, пп. "а" п. 12 ФСБУ 5/2019 "Запасы").

3.4.4. Материальные ценности, полученные НКО для безвозмездной передачи другим лицам, не признаются запасами. Их учет в НКО ведется обособленно (пп. "в" п. 4 ФСБУ 5/2019 "Запасы", пп. "б" п. 2 Информационного сообщения Минфина России от 10.04.2020 N ИС-учет-27).

3.4.5. Запасы, предназначенные для использования в некоммерческой деятельности НКО, после их признания учитываются по фактической себестоимости и резервы под обесценение по ним в НКО не создаются (п. 33 ФСБУ 5/2019 "Запасы").

3.4.6. При передаче запасов для использования в деятельности НКО их стоимость определяется (п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы") по средней себестоимости.

3.4.7. При продаже или безвозмездной передаче запасов, утилизации непригодных к использованию запасов, списании недостачи сверх норм естественной убыли при отсутствии виновных лиц, их балансовая стоимость включается в прочие расходы периода, в котором произошло их выбытие (списание) (п. п. 4, 11 ПБУ 10/99 "Расходы организации", пп. "б" п. 43 ФСБУ 5/2019 "Запасы").

#### 4. Учет расчетов по налогу на прибыль в НКО

4.1. В бухгалтерском учете НКО не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций".

#### 1.4. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами являются единоличный исполнительный орган – директор Лысич Борис Иванович.

#### 2. Отчетность СРО

2.1. Информация, дополняющая и (или) поясняющая показатели бухгалтерской отчетности:

2.1.1. К бухгалтерскому балансу:

2.1.1.1 Основные средства (тыс. руб.):

Основное средство	Первоначальная стоимость на дату принятия к бух. учету	Накопленная амортизация	Остаточная стоимость на 01.01.2025
Земельный участок	35 000,00	-	35 000,00
Нежилое здание	25 000,00	14 379,70	10 620,30
Итого	60 000,00	14 379,70	45 620,30

2.1.1.2 Наличие и движение дебиторской задолженности (тыс. руб.):

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и)			На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		погашено	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	2 635		45 185		(47 521)	299	-
	За 2024 г.	348		22 004		(19 717)	2 635	-
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	593		3 170		(3 584)	179	-
	За 2024 г.	287		10 005		(9 699)	593	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (расчеты по начисленным, выплаченным процентам)	За 2025 г.	1 981		34 388		(36 310)	59	-
	За 2024 г.			7 188		(5 207)	1 981	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	61		7 627		(7 627)	61	-
	За 2024 г.	61		4 811		(4 811)	61	-

#### 2.1.2. К отчету о финансовых результатах

В 2025 году НКО получило доход от сдачи помещений в аренду в сумме 2 687 тыс. руб. К управленческим расходам отнесены все расходы НКО за 2025 год, так как целевых средств не поступало.

#### 2.1.3. К отчету о целевом использовании средств

В 2025 году целевых средств НКО не получало. В отчете о целевом использовании отражено итоговое сальдо от коммерческой деятельности, направленное на пополнение целевых средств НКО.

#### 4. Иная информация

НКО применяет упрощенную систему налогообложения.

Среднесписочная численность работников в 2025 году составила 6 человек

Выданных гарантий и поручительств по состоянию на 31 декабря 2025 г. нет.

События после отчетной даты, подлежащие раскрытию, в отчетном периоде отсутствуют.

Согласно п.1.3 Устава учредителем АНО «Институт повышения квалификации» является СРО А «Объединение строителей СПб».

Согласно п.11.1 Устава СРО А «Объединение строителей СПб» Общее собрание Объединения является высшим органом управления Объединения.

На 01.01.2026 г. в состав Объединения входит 824 члена, ни один из которых не подпадает под понятие бенефициарного владельца.

#### 5. Информация о финансовых рисках

НКО не подвержено:

- валютному риску, поскольку отсутствуют активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте;
- воздействию риска изменения процентной ставки, поскольку отсутствуют займы, выданные и полученные;
- ценовому риску, поскольку отсутствуют вложения в ценные бумаги, имеющие рыночную котировку.

НКО подвержено кредитному риску и риску ликвидности в связи с ежедневной необходимостью использования имеющихся денежных средств, однако руководство ежедневно контролирует движение денежных средств, дебиторской и кредиторской задолженности.

Директор

Главный бухгалтер

25.03.2026г.



Лысич Б.И.

Разгуляева Л.П.